

PREFECTURE DE L'ISERE

COMMUNE DE SAINT MAXIMIN

ARRETE N° 99-2827

REGLEMENTATION DES SEMIS ET PLANTATIONS D'ESSENCES FORESTIERES

Le Préfet de l'Isère,
Chevalier de la Légion d'Honneur,
Officier de l'Ordre National du Mérite,

- VU L'article L 126-1 du Code Rural relatif à la réglementation des semis et plantations d'essences forestières ;
- VU Les articles R 121-1 à 32 et 126-1 à 10 pris pour l'application de l'article L 126-1-1° du Code Rural ;
- VU La circulaire n° 3004 du Ministère de l'Agriculture en date du 16 mai 1990 ;
- VU L'arrêté préfectoral n° 88-3883 du 14 septembre 1988 classant le département de l'Isère en zone à l'intérieur de laquelle la réglementation des semis et plantations d'essences forestières pourra être appliquée ;
- VU L'arrêté préfectoral n° 97-1478 du 13 mars 1997 renouvelant la Commission Communale d'Aménagement Foncier de SAINT MAXIMIN ;
- VU L'avis émis par ladite Commission Communale d'Aménagement Foncier, en sa séance du 11 juin 1998, après accomplissement de l'enquête prévue à l'article R 126-4 du Code Rural ;
- VU L'avis émis par la Commission Départementale d'Aménagement Foncier, en sa séance du 28 novembre 1998 ;
- VU L'avis du Conseil Général de l'Isère, en date du 29 janvier 1999 ;
- VU L'arrêté préfectoral n° 98-2473 en date du 17 avril 1998 donnant délégation de signature au Directeur Départemental de l'Agriculture et de la Forêt ;
- SUR Proposition de M. le Secrétaire Général de la Préfecture de l'Isère ;

...



A R R E T E :

ARTICLE 1

L'arrêté préfectoral n° 66-6845 du 8 novembre 1966 est rapporté et remplacé par le présent arrêté.

ARTICLE 2

Le territoire communal est divisé en TROIS PERIMETRES définis par référence aux documents cadastraux de la commune annexés au présent arrêté.

PERIMETRE INTERDIT (liseré ROUGE sur le plan)

Dans ce périmètre, tous semis et plantations d'essences forestières sont interdits, y compris les sapins de Noël, pour une durée de DIX ANS, à dater de la publication du présent arrêté.

Si, à l'expiration de ce délai de DIX ANS, un nouvel arrêté n'a pas fixé de disposition valable pour les six années suivantes, tous semis et plantations seront réglementés dans ce périmètre et soumis aux conditions définies ci-dessous.

PERIMETRE REGLEMENTE (liseré ORANGE sur le plan)

Dans ce périmètre, les semis et plantations peuvent être autorisés à condition toutefois de respecter une distance de recul minimale par rapport aux fonds voisins de :

- TROIS METRES pour les sapins de Noël
- SIX METRES pour toutes les plantations de noyers
- DOUZE METRES pour toutes les autres essences forestières.

Le recul minimal à respecter par rapport à l'axe des chemins ruraux et communaux est fixé à QUATRE METRES pour tous semis et plantations.

Sont considérés comme sapins de Noël les sujets ayant moins de TROIS METRES de hauteur à la cîme et/ou moins de dix ans d'âge.

L'entretien des bandes de recul doit être réalisé périodiquement et reste à la charge des propriétaires des fonds boisés.

PERIMETRE NON REGLEMENTE dit PERIMETRE LIBRE (liseré VERT sur le plan)

Dans ce périmètre, tous semis et plantations pourront se faire en respect des dispositions des Codes Civil et Forestier.

Aucune distance de recul autre que celle prévue par le Code Civil n'est imposé au côté des parcelles limitrophes du périmètre non réglementé.

...

ARTICLE 3

Conformément aux dispositions du décret n° 59-96 du 7 janvier 1959 et de l'arrêté préfectoral du 9 avril 1970 pris pour le département de l'Isère un recul de QUATRE METRES par rapport au sommet des berges, des cours d'eau, sera obligatoirement respecté au titre de la Police des eaux.

ARTICLE 4

Conformément aux dispositions du décret du 15 mars 1995, les plantations de haies, les boisements linéaires et les arbres isolés seront désormais autorisés dans le périmètre interdit. Cependant, la hauteur maximale de ces plantations sera limitée à TROIS METRES.

Les propriétaires devront obligatoirement entretenir leurs plantations de haies.

ARTICLE 5

Les parcs et jardins attenants à une habitation, les sols des bâtiments, cours et terrains d'agrément, cadastrés comme tels, sont exclus de la présente réglementation, ainsi que les plantations d'ornement, les arbres fruitiers et les replantations d'essences forestières après coupe rase.

ARTICLE 6

Suivant les termes de l'article R 126-8 du Code rural, quiconque veut procéder à des semis ou plantations d'essences forestières à l'intérieur du territoire communal, y compris ceux destinés à la production de sapins de Noël, doit en faire la demande d'autorisation préalable au Préfet, par l'intermédiaire du Maire, en précisant sur les imprimés disponibles en mairie, la désignation cadastrale des parcelles concernées et les essences prévues.

En cas de non réponse dans un délai de TROIS MOIS, le demandeur peut procéder au semis ou à la plantation envisagés.

ARTICLE 7

Les infractions aux dispositions du présent arrêté donneront lieu à l'application des sanctions prévues aux articles L 126-1 et R 126-9 et 10 du Code Rural.

...

ARTICLE 8

La présente réglementation est nécessaire au maintien à la disposition de la culture ou de l'élevage des terres indispensables à l'équilibre économique des exploitations et au plein emploi de la population active agricole.

ARTICLE 9

M. le Secrétaire Général de la Préfecture de l'Isère, M. le Directeur Départemental de l'Agriculture et de la Forêt de l'Isère, Mme le Maire de SAINT MAXIMIN, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera inséré au Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture de l'Isère, ainsi que dans un journal "Terre Dauphinoise" diffusé dans le département de l'Isère et affiché pendant quinze jours en mairie de SAINT MAXIMIN.

Grenoble, le 19 avril 1999

Pour le Préfet,
et par Délégation,
Le Directeur Départemental de l'Agriculture
et de la Forêt,

Signé : Joël MANDARON

POUR AMPLIATION,

L'Ingénieur du Génie Rural,
des Eaux et des Forêts,



Philippe CHARRETTON

P. J. : Liste des parcelles.

**REGLEMENTATION DES SEMIS ET PLANTATIONS D'ESSENCES
FORESTIERES**

COMMUNE DE SAINT MAXIMIN

LISTE DE CLASSEMENT DES PARCELLES

SECTION A - PREMIERE FEUILLE

Entièrement en zone non réglementée

SECTION A - DEUXIEME FEUILLE

Entièrement en zone non réglementée

SECTION A - TROISIEME FEUILLE

ZONE INTERDITE

LA SERVE ET CORVA - LA GRANDE PIECE
ET LE MONT POUCHAT

En entier

ZONE REGLEMENTEE

LE COUVAT ET CHARRET
MONTESSIEU
COTE ROCHAT

N° 279 au 287 inclus - 295 au 304 inclus
N° 335 au 356 inclus - 330 - 360
N° 362 au 367 inclus

ZONE NON REGLEMENTEE

LES CHAUMES ET LES TROUPIERES - LE PARCHET -
LENVERSIN ET LE PARCHET - LA CHAUX ET LES
CORDEYLES - LES TEPPEES - LA PLANTA - LES GORGES -
CHANTEMERLE
COUVET ET CHARRET
MONTESSIEU
COTE ROCHAT

En entier
N° 288 au 295 inclus
N° 357 au 359 inclus
N° 361 - 368 au 408 inclus

SECTION A - QUATRIEME FEUILLE

ZONE REGLEMENTEE

BUGNON
LE PULLET

N° 502 au 536 inclus - 542 et 543
N° 550 au 559 inclus - 572 au 574 p
inclus - 575 p

...

ZONE NON REGLEMENTEE

LA PLANCHE ET CHAMP MAXIME - LE CORBA -
LA SILVE - LA CHAU
BUGNON
LE PULLET

En entier
N° 537 au 541 inclus - 544 et 545
N° 546 au 549 inclus - 560 au 571 inclus
574 p et 575 p

SECTION A - CINQUIEME FEUILLE

ZONE INTERDITE

CHAMP FRAY ET BERRON

VORGETA
BEAU MOLLARD

N° 758 au 763 inclus - 766 au 769 - 770
771 - 773 au 781 inclus
N° 782 au 798 inclus
N° 824 au 828 inclus

ZONE REGLEMENTEE

BARET
CHAMP FRAY ET BERRON

N° 742 au 745 inclus
N° 754 - 764 - 765 - 769 - 772

ZONE NON REGLEMENTEE

COHARD - MARAICHES - BRUNETTE -
MOLLARD MOUTON
BARET
CHAMP FRAY ET BERRON
VORGETA
BEAU MOLLARD

En entier
N° 741 - 741 bis - 746 au 749 inclus
N° 753 - 755 au 757 inclus
N° 799 - 800
N° 820 au 823 inclus - 829 au 832 bis

SECTION A - SIXIEME FEUILLE

ZONE INTERDITE

LES BRETONNIERES - LE GRAND PRE - LES SALLES -
LE MOURET
LES COTES

En entier
N° 889 au 895 inclus - 898 au 902 inclus

ZONE REGLEMENTEE

LA FRASSE
PRE BERNARD

N° 1173 au 1186 inclus
N° 1201 et 1203

ZONE NON REGLEMENTEE

ORGEVAL - LE CORDEY - BARET
LES COTES
LA FRASSE
PRE BERNARD

En entier
N° 881 au 888 inclus - 896 et 897
N° 1187 et 1188
N° 1187 au 1200 inclus - 1201 bis -
1202 - 1204 au 1207 inclus

SECTION B - PREMIERE FEUILLE

Entièrement en zone non réglementée

...

SECTION B - DEUXIEME FEUILLE

Entièrement en zone non réglementée

SECTION B - TROISIEME FEUILLE

ZONE INTERDITE

L'ECHINAL
LE MOURET
REPIDON

N° 517 - 526 au 533
N° 574 au 578 - 580 au 582
N° 517

ZONE REGLEMENTEE

L'ECHINAL
LE MOURET
GRIBAUDAN
REPIDON

N° 520 au 525
N° 571 - 573 - 579 - 583 au 586
En entier
N° 488 au 498 inclus - 503 au 513 inclus
518 - 519
N° 535 au 539 inclus - 541 - 542 - 545
550 au 570 inclus
N° 633 p - 634 - 639 au 665 inclus -
670 au 695 inclus
N° 571 - 572 - 579

LE RAMPEAU

VERANGER

LE MOURET

ZONE NON REGLEMENTEE

LES TILLES
REPIDON
LE RAMPEAU
VERANGER

En entier
N° 499 au 502 inclus - 514 au 516
N° 540 - 543 - 544 - 546 au 549 inclus
N° 612 au 633 p inclus - 635 au 638
inclus - 666 au 669 inclus

SECTION B - QUATRIEME FEUILLE

ZONE INTERDITE

LES RIPELLETS - BELONCIN
LES BRUNS
LES ROJONS

En entier
N° 875 au 896
N° 897 au 900 - 903 au 921

ZONE REGLEMENTEE

LE CRET
LES BRUNS
LES ROJONS

N° 826 au 840 inclus - 845 au 856 inclus
N° 857 au 874
N° 901

ZONE NON REGLEMENTEE

COMBATASSALIN
LE CRET

En entier
N° 841 au 844 inclus

...

SECTION B - CINQUIEME FEUILLE

ZONE INTERDITE

MURAILLAT ET RATIER
RECULET

En entier
N° 938 - 941 au 955 inclus

ZONE NON REGLEMENTEE

PRE BREDALE
RECULET

En entier
N° 934 - 936 - 937 - 939 - 940

SECTION B - SIXIEME FEUILLE

ZONE NON REGLEMENTEE

PLANCHERIE
PIERRE GROS

N° 1046 - 1047 - 1049 - 1050
N° 1201 au 1206 inclus

ZONE INTERDITE

LE BOUQUET - LA SERVE - LA DOBO - GRIBAUDAN -
REPIDON - GODAS - LA PRURAS - LE CHAPELA -
LA BRUTA
PLANCHERIE
PIERRE GROS

En entier
N° 1048 - 1051 au 1072 inclus
N° 1195 au 1200 inclus - 1207 - 1208

SECTION B - SEPTIEME FEUILLE

ZONE INTERDITE

LE CHENE - LA ROCHE ET LE VIVIER

N° 1281 au 1305 inclus - 1315 - 1319 -
1320

ZONE REGLEMENTEE

LE CHENE - LA ROCHE ET LE VIVIER
LA CORVA
LE CHATELARD - LE PLANTIER - REPIDON

N° 1306 au 1314 - 1316 au 1318 - 1321
1322
N° 1331 au 1336 - 1340
En entier

ZONE NON REGLEMENTEE

LA CORVA

N° 1337 au 1339 - 1341 au 1343

SECTION B - HUITIEME FEUILLE

ZONE INTERDITE

LE PICHET - LE SAUZET - AVALLON
LES COTES
LE CHENE

En entier
N° 1423
N° 1434 au 1467 inclus - 1469 au 1472
inclus - 1479 au 1502 inclus

...

ZONE REGLEMENTEE

LE CHENE
LES COTES

N° 1434 au 1440
Toute la section, sauf le n° 1423

ZONE NON REGLEMENTEE

LE CHENE

N° 1468 - 1473 au 1478 inclus

SECTION B - NEUVIEME FEUILLE

ZONE INTERDITE

L'HISTOIRE ET LA TUILERIE - BEGU - LA COMBE
LA CORVA ET BARLETTES

En entier

ZONE REGLEMENTEE

LE CARON

SECTION B - DIXIEME FEUILLE

ZONE INTERDITE

BELLETRÉ
ST MAXIMIN

LE ROCHAS

N° 1701 - 1688 au 1690 - 1693
N° 1768 au 1774 - 1777 - 1784 au 1795
1797 - 1801 p - 1804 p - 1805 - 1806 p
N° 1653 - 1654

ZONE REGLEMENTEE

PRE RIPET
LE ROCHAT
LES BERDONNANCHES
LES RIVOIRES

N° 1809 au 1816
N° 1655 - 1665
En entier
N° 1702 - 1708 - 1709

ZONE NON REGLEMENTEE

LE ROCHAT
ST MAXIMIN
LES RIVOIRES
LE GRAND PLAN
LES PLANCHES - LE ROSSAN

N° 1657 au 1664
N° 1753 au 1767 inclus
N° 1702 au 1718
N° 1828 au 1833 - 1837
En entier